



# COMUNE DI RAGUSA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 365  
del 30 GIU. 2016

Oggetto: Proposta di transazione relativa alla causa di risarcimento danni C  
M Comune di Ragusa R.G. i/2011 Tribunale di Ragusa.

L'anno duemila sestici il giorno Trento alle ore 13,35  
del mese di Giugno nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco ing. Federico Piccitto  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) geom. Massimo Iannucci	si	
2) dr. Stefano Martorana	si	
3) rag. Salvatore Corallo		si
4) dr. Antonio Zanotto	si	
5) sig.ra Sebastiana Disca	si	
6) prof. Gianluca Leggio		si

Assiste il Vice Segretario Generale dott. Francesco Luiniere

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 69360/Avvocatura del 27-06-16

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visti gli articoli 15 e 12, 2°c. della L.R. n.44/91 e successive modifiche ed integrazioni;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

## DELIBERA

1) Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria;

2) Dichiarare la presente deliberazione immediaramente esecutiva ai sensi dell'art. 12, 2° comma della Legge Regionale n. 44/91, con voti unanimi e palesi.

## PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

all.ti : atto di transazione – nota pr. del 9.6.16

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 01 LUG. 2016 fino al 16 LUG. 2016 per quindici giorni consecutivi.

01 LUG. 2016

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

IL V. SEGRETARIO GENERALE  
(Licini Giovanni)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

30 GIU. 2016

IL V. SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Lumera

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art..4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

01 LUG. 2016

IL SEGRETARIO GENERALE

IL V. SEGRETARIO C.S.  
(Maria Rosaria Scalone)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 01 LUG. 2016 al 16 LUG. 2016 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

IL V. SEGRETARIO C.S.

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**  
Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 01 LUG. 2016 e' rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 01 LUG. 2016 senza opposizione/con opposizione

Ragusa, li

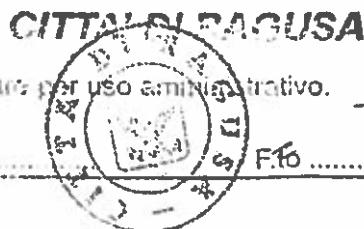
IL SEGRETARIO GENERALE

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE



Copia conforme da servizio per uso amministrativo.

01 LUG. 2016

Ragusa, li

IL SEGRETARIO

IL V. SEGRETARIO C.S.  
(Maria Rosaria Scalone)



Parte integrante e sostanziale alla  
Delibera di Giunta Municipale  
N° 365 del 30 GIU. 2016

## COMUNE DI RAGUSA

Avvocatura Comunale

Prot n. 68860 /Avvocatura del 27.06.16

### Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

Oggetto: Proposta di transazione relativa alla causa di risarcimento danni C. M. / Comune di Ragusa, R.G. 2011 Tribunale di Ragusa.

Il sottoscritto Dr. Francesco Lumiera, Dirigente del Settore I, su proposta dell'avvocato Responsabile, avv. Sergio Boncoraglio, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

#### Premesso

che con atto di citazione, notificato al Comune di Ragusa in data 27.06.2011, la C. M. chiedeva al Tribunale di Ragusa di condannare in solido il Comune di Ragusa e la società U. S. S.r.l. di o al risarcimento dei danni subiti dall'associazione attrice, a seguito dei lavori di riqualificazione del lungomare Mediterraneo, a Marina di Ragusa, quantificati nella somma di € 37.115,00 oltre Iva, interassi legali e spese di lite.

La C. asseriva di essere titolare, in forza di regolare concessione demaniale, della struttura il "Faro" sito nel lungomare Mediterraneo di Marina di Ragusa, che da diversi anni è utilizzata dai soci nel periodo estivo come sede sociale nonché luogo di ritrovo.

Sosteneva, quindi, che nella primavera del 2010 il Comune di Ragusa intraprendeva i lavori di modifica e ampliamento del lungomare Mediterraneo, la cui esecuzione era stata affidata alla Ditta L. S.r.l. di Acicastello, lavori che hanno interessato parzialmente anche la sede dell'associazione, comportando la rimozione delle pedane in legno e di tutta la zona a verde che si trovava a ridosso della sede stradale.

L'attrice affermava che, sulla base di un patto di "gentlemen's agreement", avrebbe prestato bonariamente il consenso alla esecuzione dei suddetti lavori senza necessità di formali atti di presa di possesso e ciò sulla base della promessa del responsabile del procedimento che, successivamente, si sarebbe proceduto alla rimessione in pristino

dell'area ed alla rifusione delle spese che l'associazione avrebbe sostenuto per la risistemazione delle aree interessate dai lavori, ma ciò non sarebbe avvenuto.

Il succitato patto di "gentlemen's agreement" era fondato sul copioso carteggio intercorso tra le parti e soprattutto, sulla dichiarazione di rinuncia del 16 maggio 2009, pervenuta al prot. del Comune n. del 21 maggio 2009, in cui la rinuncia della C era subordinata all'impegno del Comune di eseguire, a proprio carico e spese, il ripristino dei luoghi in concessione, coinvolti dall'esecuzione del progetto di riqualificazione del Lungomare Mediterraneo di Marina di Ragusa.

Il Comune di Ragusa si costituiva in giudizio e rappresentava che, con provvedimento n. del 29.10.2009 dell'A.R.T.A. (Assessorato Regionale Territorio e Ambiente), era stato autorizzato ad eseguire il progetto di riqualificazione del lungomare Mediterraneo, Piazza Torre e Piazza Dogana a Marina di Ragusa; tale progetto prevedeva, tra l'altro, degli allargamenti della sede stradale su aree demaniali già in precedenza consegnate al Comune di Ragusa per i lavori di ripascimento del litorale marino con il materiale proveniente dal dragaggio dei fondali del nuovo porto turistico ( v. lett. n. IX del 17.03.2010 ); chiedeva, quindi, il rigetto della domanda, in quanto inammissibile ed infondata in fatto ed in diritto

La U s.r.l. si costituiva in giudizio ed eccepiva la totale estraneità a presunti accordi intervenuti tra parte attrice ed il Comune di Ragusa circa il ripristino dello stato dei luoghi e l'esecuzione di lavori diversi da quelli appaltati; sottolineava di aver eseguito solo i lavori che si era aggiudicata con l'appalto dei lavori di riqualificazione del lungomare pedonale "Mediterraneo".

In data 26 marzo 2014 prot. la C dopo aver premesso che era pendente da circa tre anni, tra le parti, un contenzioso di cui non era facile prevederne la soluzione e che anteriormente all'avvio del contenzioso il Comune aveva offerto alla C una somma quale ristoro dei danni subiti, rifiutata dalla precedente gestione della C in quanto ritenuta poco congrua, faceva rilevare che l'organico della suddetta C era radicalmente mutato tanto nella compagine sociale, quanto nella composizione del consiglio direttivo ed era intendimento del nuovo consiglio direttivo e del suo presidente sanare tutte le situazioni pendenti o irrisolte, ereditate dalla passata gestione.

Tanto premesso, il Presidente p.t. si dichiarava disponibile ad accettare la somma a suo tempo offerta dal Comune di Ragusa a titolo di risarcimento dei danni subiti, integrata dalla concessione in comodato degli spazi comunali posti sotto il piano stradale del Lungomare ed adiacenti ai locali del circolo.

Il Dirigente del Settore V, del Comune, Ing. Michele Scarpulla, con nota del 27 maggio 2014 prot. indirizzata all'Avvocatura comunale, dichiarava di esprimere parere favorevole alla proposta della C di accettare l'offerta originaria formulata dal Settore V del Comune.

Con ulteriore nota del 30.11.2015 prot. , il Dirigente del Settore V del Comune, confermando il parere favorevole ad una soluzione transattiva, ha ribadito che i termini dell'accordo dovrebbero consistere nel riconoscere i costi di ripristino che l'Amministrazione avrebbe dovuto sostenere se gli stessi non fossero stati eseguiti autonomamente e senza alcuna autorizzazione dalla C .

Tali somme erano state accantonate nel quadro economico dell'intervento di completamento del lungomare pedonale tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, per l'importo di € 4.500,00 comprensivo di IVA.

Con ulteriore nota del 09.06.2016 prot. 7, il Dirigente del Settore V, dopo aver richiamato la precedente nota del 27.05.2014 prot. e del 30.11.2015 prto.

ha proposto di integrare la transazione con l'autorizzazione alla C dell'utilizzo dello spazio sottostrada (circa metri 2,00), ad uso ripostiglio delle attrezzature del lido, stante che tale spazio era stato ceduto gratuitamente dalla suddetta C per la realizzazione dell'infrastruttura viaria con obbligo, però, a carico della suddetta C della manutenzione ordinaria di tale spazio; ritenuto di inserire anche tale clausola, in considerazione dell'esiguità dello spazio (circa metri 2), dell'uso possibile (ripostiglio) e della collocazione sottostrada con accesso esclusivo dell'area concessa dal Demanio marittimo alla suddetta C Considerato che la prossima udienza è fissata per il 2016 e deve essere ancora ascoltato un testimone citato da parte attrice ( C

Ritenuto che, pur essendo astrattivamente possibile un esito vittorioso per il Comune ( totale o parziale, con la condanna del Comune, in questo secondo caso, ad una somma inferiore a quella richiesta dalla C attrice che è parti ad €. 37.115,00), permane una certa alea sull'esito del giudizio.

Si rappresenta, altresì, che i legali della Liguria Assicurazioni S.p.a. e della U si sono dimostrati favorevoli alla transazione senza alcun onere a carico dei loro assistiti, ma anche senza nulla pretendere a titolo di spese legali.

Pertanto, si ritiene di poter condividere il parere favorevole del Dirigente del Settore V, considerata l'esiguità della somma rispetto a quella richiesta nell'atto di citazione ( € 4.500,00 omnicomprensiva, invece di € 37.115,00 oltre Iva, interessi legali e spese di lite ) e considerato che tale somma trova capienza nel quadro tecnico dell'intervento.

Inoltre, come già rilevato dal Dirigente del Settore V, il Comune avrebbe dovuto comunque sostenere i costi di ripristino dei luoghi del lungomare mediterraneo prospicienti l'area data in concessione alla C

tutto ciò premesso, si ritiene congruo stipulare la transazione per l'importo complessivo di € 4.500,00 omnicomprensiva;

- Visto lo schema dell'atto di transazione predisposto dall'Ufficio Avvocatura;
- Ritenuto di dover provvedere in merito, con atto immediatamente esecutivo considerato che la prossima udienza è stata fissata in data 5.7.2016;
- Visti gli articoli art. 15 e 12, 2° comma della L.R. n. 44/91;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge

## DELIBERA

1. di autorizzare il Dirigente del Settore 5° settore a stipulare una transazione che definisca in via bonaria la causa con la C

per l'importo complessivo, omnia comprensivo, di € 4.500,00 con la rinuncia da parte del presidente p.t. della società prima citata ad ogni altra pretesa di natura economica relativa ai danni subiti a seguito dei lavori di riqualificazione del lungomare Mediterraneo, a Marina di Ragusa meglio descritto in epigrafe;

2. di approvare lo schema di transazione che si allega alla presente delibera;
3. di prenotare la somma complessiva di € 4.500,00 al cap. 1230, quale somma da

corrispondere alla Cc

, a seguito di

transazione per la definizione bonaria della controversia di cui in narrativa

4. di demandare al dirigente competente tutti gli atti gestionali conseguenti;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, 2<sup>o</sup> comma della L.R. n. 44/91, data l'urgenza di provvedere.

## Parere di Regolarità Tecnica

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì, che la deliberazione:

comporta

non comporta

Riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Ragusa, 27.06.2016

Il Dirigente

## Parere di Regolarità Contabile

Ai sensi degli artt. 49 e 147- bis del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 32 del Regolamento di Contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n. CAP.

Prenotazione di impegno n. 105/16 CAP. 1230

Ragusa, 28.06.2016

Il Dirigente del Servizio Finanziario

## Visto Contabile

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Ragusa,

Il Dirigente del Servizio Finanziario

## Parere di legittimità

Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità.

Ragusa, 30 GIU. 2016



Il Segretario Generale  
Dott. Francesco Lumiera

Motivazione dell'eventuale parere contrario:

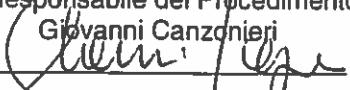
Da dichiarare di immediata esecuzione

Allegati - Parte integrante:

Ragusa,

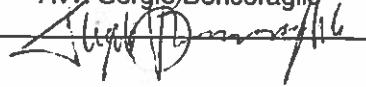
Il Responsabile del Procedimento

Giovanni Canzonieri



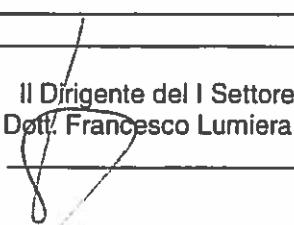
L'Ammiraglio Responsabile

Avv. Sergio Boncoraglio



Il Dirigente del I Settore

Dott. Francesco Lumiera



Visto l'Assessore al ramo